

San Rafael del Diamante

IMPRESIONES DE LA ARGENTINA DEL SIGLO VEINTE

**Su historia, gente, comercio industria y riqueza.
Londres 1911.**

PRESENTACIÓN

La Dirección del Museo Municipal de Historia Natural se ha propuesto el plan de ir reuniendo todas aquellas fuentes históricas, entre otros trabajos, de interés puramente regional.

De estas manera se ponen a disposición obras de incalculable valor, con el fin de facilitar su acceso y difusión a todos los interesados en penetrar en el pasado. La fuerza del espíritu impulsor hacia la conquista del espacio valorizado, en las tierras de los páramos de la provincia constituye un proceso transformador del cual somos receptores de su herencia. Colonización ésta, lograda con la instalación de visionarios de la vieja Europa, que sentando simientes de porvenir lograron el surgimiento de "San Rafael del Diamante".

Durante la Presidencia del Dr. Roque Sáenz Peña, el país cumplía sus primeros cien años de vida. Para mostrar al mundo una Argentina en potencia, "Lloyd's Greater

Britain Publishing Company, Ltd., 1911", publicó una lujosa y voluminosa obra con el título indicado anteriormente, compuesta por 906 p. en el formato de 30x23 cm., con una encuadernación cartonner profusamente ilustrada (Ex-libris, David Arana Biblioteca del Museo Municipal de Historia Natural de San Rafael, adquirido con fecha 19 de octubre de 1910 por la suma de \$150 m/n. Número de registro 3.678, ingreso al Museo 1030/86, inventario N° 25043).

En las páginas 720-727 se presenta San Rafael cuyo texto reproducimos totalmente el que está ilustrado con hermosas vistas hoy históricas de la ciudad y de los campos de cultivo, estimamos que todas ellas han sido documentadas por el maestro visionario de arte fotográfico Juan Pi quién silenciosamente y sin alardes mostraba al mundo las bellezas y el porvenir de esta tierra, difundiendo sus fotos y postales que fueron anzuelo a los hombres de porvenir que más tarde se arraigaron en esta tierra contribuyendo a su despertar y progreso. Dentro de las fotografías se ofrece:

1- El juzgado. San Rafael. Clásica vista de las Avenidas Mitre y El Libertador sitio del actual edificio López Martín. Edificio esta ocupado asimismo por la policía y otras reparticiones de la época, se observan juveniles eucaliptos, niñas escolares, hombres a caballo, sulkys y la polvorienta e inundable calle Mitre.

Tan ancha era la Avenida proyectada por Estanislao Salas y los visionarios colonos como Rodolfo Iselin, que se hacía difícil su mantención. El infernal polvo del desierto que a diario se levantaba con el paso de los jinetes y carruajes, hacía que esta fuera regada por inundación desbordando la hijuela de la margen norte de la calle. De esta manera las polvorientas calles del carril Nacional se transformaban en lagunas y barrizales.

2- Calle del Correo. No era otra que la calle Pellegrinni en las inmediaciones del Carril Nacional, mostrando comercios, sulkis, hombres a caballo y un primer plano con un niño portando una regadera.

3- Casa Consistorial de San Rafael, hermoso edificio construido en adobe y revestido con piedra en la parte inferior. Presenta ocho ventanas visibles con arco y una puerta de acceso central.

4- Avenida Mitre San Rafael, actual intersección de las Avenidas Hipólito Yrigoyen y San Martín. Se puede apreciar en primer plano el Hotel Centenario, en el sitio hoy ocupado por el centro comercial Unishop, con numerosos transeúntes y medios de transporte.

5- Se destacan 19 personalidades residentes de San Rafael:

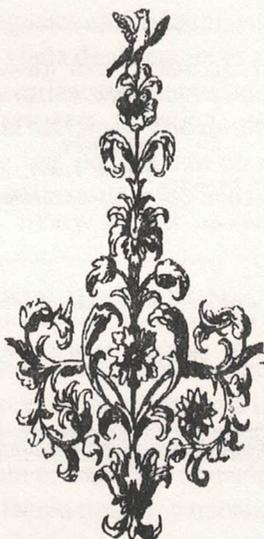
1. Martín Etchepare. 2. Gonzalo Ruiz 3. Francisco Guyot. 4. Rafael Tabanera. 5. Vicente López. 6. Albert Herrero. 7. Andrés Calise. 8. José Rodríguez Mouré. 9. Roberto Iselin. 10. Federico Loasses 11. Ramón Arias 12. Rodolfo Iselin 13. Guillermo Aguirre. 14. Pedro Ugarte. 15. Benjamín Luna. 16. Dr. José Braña. 17. José Barruti. 18. A. Fernández. 19. Alberto Molina.

6- Vista de la estancia de Ramón Arias. 1. Casa Residencial. 2. Propiedad urbana pero que debe corresponder con seguridad a alguna mansión existente en la Ciudad de Mendoza motivo a que muestra esta fotografía una calle adoquinada con las vías de tranvías, aspectos estos últimos del progreso que no había llegado aún a San Rafael. 3. Los viñedos (todas estas ilustraciones están armadas en una página).

7- Vista de la estancia de Ramón Arias. Se agregan tres fotografías más, también armadas en una misma página, que cierran la parte correspondiente a San Rafael . 1. El huerto. . 2. Ganado vacuno cebado. 3. Viñedos.

De la atenta lectura de ésta transcripción y de su análisis podrá comprobarse la fuerza con que surge San Rafael y el contenido de su valiosa economía productiva.

Dr. Humberto A. Lagiglia.



Adorno con que cierra la obra "Impresiones de la Argentina del Siglo Veinte"



Impresiones de la República Argentina
en el Siglo Veinte.

SU HISTORIA, GENTE, COMERCIO, INDUSTRIA
Y RIQUEZA.

DIRECTOR-EN-JEFE: REGINALD LLOYD (LONDRES Y BUENOS AIRES).

{ W. FELDWICK (LONDRES).

EDITORES INGLESES: { OLIVER T. BREAKSPEAR, } (BUENOS AIRES).
L. T. DELANEY,

EDITORES ESPAÑOLES: { JOSE PLA CARCELES,
LUIS BALDASANO LOPEZ.

HISTORIADOR: ARNOLD WRIGHT (LONDRES).

LONDRES, DURBAN, COLOMBO, PERTH (A.O.), SINGAPORE, HONGKONG, SHANGHAI, CAIRO Y ALEJANDRIA (Egipto).
BANGKOK (Siam), BATAVIA (Java), BUENOS AIRES, MONTEVIDEO Y RIO DE JANEIRO.

LLOYD'S GREATER BRITAIN PUBLISHING COMPANY, LTD.,

1911.

San Rafael del Diamante

Aunque el clima de Mendoza es en general benigno, las condiciones meteorológicas del departamento de San Rafael son mejores que las del resto de la provincia. Situada al sur, el calor, durante los meses estivales, es menos intenso que en cualquiera otra ciudad de Mendoza, mientras que por otra parte las brisas S. y S.O. refrescan el aire, produciendo una temperatura uniforme y agradable. Pero a pesar de las grandes ventajas con que la naturaleza ha dotado al distrito, este ha estado casi abandonado hasta hace poco, es decir, hasta que la industria vinícola de esta comarca ha pasado a tener su importancia actual. Es imposible hallar en parte alguna de la República suelo más rico y fértil para el cultivo de la Vid, frutales y alfalfa; las montañas de la cordillera andina, perpetuamente revestidas de nieve, proporcionan la necesaria provisión de agua que, conducida a través de una excelente red de canales, forma un perfecto sistema de regadío, y el distrito está libre, casi por completo, del azote de la langosta. En 1909 la población solo ascendía a 25.000 almas pero es de esperar que, en vista de las mejoras ferroviarias de la comarca, el número de habitantes aumentará rápidamente en el transcurso de unos cuantos años. Actualmente el servicio de trenes del Ferrocarril del pacífico es algo insuficiente, aunque sin duda alguna es tan frecuente como lo permiten las circunstancias. Por este medio el departamento está en contacto con los principales mercados de la República, y no ha de pasar mucho tiempo sin que se lleve a efecto la inauguración de un ramal, ahora en construcción, del Ferrocarril Oeste, que ha de poner en continua comunicación a San Rafael con la vecina República de Chile. La latitud de San Rafael es casi la misma que la de Buenos Aires, y no hay duda que dentro de poco se podrá hacer un viaje entre las dos ciudades en 20 horas, abriendo así los mercados más importantes de la República, a los productos del departamento. Al mismo tiempo, la constante demanda de Chile para ganado abrirá un mercado importante para los ganaderos regionales, pues el

ganado se cría muy bien en San Rafael. El departamento tiene brillante porvenir en perspectiva; el valor de las tierras ha experimentado y experimenta considerable aumento y la industria más importante en la actualidad es la industria vinícola. En 1909 la producción fué de 130.000 a 150.000 hectólitros, cantidad que con motivo del rápido plantío de viñedos que ahora se está llevando a cabo, probablemente ha de ser duplicada en 1912. El vino que se produce en su mayoría de clases corrientes, de color subido con 12 ó 14 grados del alcohol; la uva procede de viñas Nalbeck, Verdat, Carignan y Alicante Bouchet en su mayor parte y también cantidades menores de las calidades Semillón, Pinat (blanca y negra). Barbira y Cabernet. Se obtiene también un buen vino criollo procedente de vides que se importaron de Chile hace algunos años, y una pequeña cantidad de vino blanco que se consume localmente. Hasta hace poco, la producción de uva constituía el objeto principal perseguido por los agricultores, pero en la actualidad se han dado cuenta que la elaboración de vinos de buena calidad es de más rendimiento, y no hay duda que pronto se producirán en el distrito grandes cantidades de vinos finos de excelente calidad. Hay 200 bodegas y 17 destilerías donde van a parar los residuos de las cubas. Se emplean varios procedimientos para la fabricación del vino, pero el más en boga es el sistema "Garola". El Municipio de San Rafael fué constituido en 1866. Está gobernado por una corporación compuesta de presidente, secretario y nueve vocales. Los ingresos del municipio ascienden a \$30.000 m/n. procedentes de licencias de varias clases y multas, que se destinan a la mejora de las vías públicas, puentes, etc. El municipio posee 22.500 metros de terreno, una tercera parte del cual está cubierto de edificios, que valen \$30.000 m/n. El Sr. Don Guillermo L. Aguirre ocupa el cargo de Intendente desde el 1° de julio de 1910, y en el poco tiempo que lo ejerce, ha comenzado varias obras de importancia en la parte nueva de la ciudad; comenzó el adoquinado de la Avenida General Mitre y la construcción del cementerio nuevo; mejoró el abastecimiento de aguas é inició el proyecto del alumbrado eléctrico. El Sr. Aguirre hizo presente a las autoridades nacionales y provinciales la gran necesidad de establecer en el distrito escuelas primarias, y una escuela normal.

G. AGUIRRE

Es jefe político y presidente del municipio de San Rafael. Durante los últimos 15 años ha ocupado importantes puestos públicos; de 1869 a 1898 fué miembro del municipio de Luján (Mendoza) y los dos años sucesivos fué sub-delegado por esta ciudad; de 1901 a 1902 fué jefe político y presidente del municipio de Luján y al año siguiente comisario de órdenes de la policía, de la provincia de Mendoza; y de 1902 a 1904 fué jefe político de San Rafael. Durante los años 1905-6 fué Cónsul argentino en Talca (Chile) y después ejerció el mismo cargo en Manchester, por espacio de 3 años. Volvió a la República en 1909 y le nombraron presidente del colegio electoral, que eligió gobernador de Mendoza a Don Rufino Ortega (hijo), y en 1910 obtuvo el puesto que hoy ocupa.

DON RAMON ARIAS

Es no sólo uno de los hombres más ricos de la provincia de Mendoza, sino también uno de los mayores propietarios. Sus terrenos, casa y huertos constituyen uno de los panoramas más hermosos del partido de San Rafael. Su residencia se halla rodeada de magníficos frutales abundantes en exquisitas frutas, y en sus jardines hay profusión de preciosas flores. La casa está situada en la propiedad llamada "Las Rosas," que tiene a la entrada una soberbia avenida de 300.000 álamos que valen, como madera, unos \$2 m/n. cada uno; la casa costó \$60.000 m/n. "Las Rosas" tiene 457 hectáreas, de un valor medio de \$2.000 m/n. la hectárea. De estas, 20 hectáreas están plantadas de frutales, 118 viñas Malbec y Semillón (como son todas las viñas del Sr. Arias) y el resto está sembrado de alfalfa. Entre sus otras propiedades debemos mencionar la llamada "El Vencedor," de 685 hectáreas de alfalfa de un valor de \$1.000 la hectárea; "Las Palmas" de 435 hectáreas de alfalfa que valen \$1.000 por hectárea; "Cerrito" de 75 hectáreas con viñedo y 3 hectáreas de alfalfa que valen un promedio de \$4.000 la hectárea; "San Rafael" de 50 hectáreas de alfalfa que valen \$1.000 la hectárea; "Serú y Arias" de 40 hectáreas de viñas a \$4.000 la hectárea y por último la propiedad "Cañada Seca" de 29 hectáreas de terreno aún por cultivar, que vale sin embargo unos \$500 la hectárea. En la campaña de 1911 el Sr. Arias espera que su cosecha de uvas sea de 30.000 a 40.000 quintales, que se venden generalmente al precio de \$3 m/n. á 3 ½ m/n. por quintal. En sus grandes fincas el Sr. Arias cría un gran número de vacunos, de raza.

IGNACIO SUETA Y CIA.

Entre los negocios más grandes y más florecientes establecidos en San Rafael puede citarse la casa de los Sres. Ignacio Sueta y Cia., que negocia extensamente en artículos de almacén, ropas, ferretería y productos generales, siendo al mismo tiempo representante en San Rafael del "Petroleo Argentino." La casa fué fundada en 1906, con un capital social de \$100.000 m/n., pero sus operaciones son tan extensas actualmente que ha tenido que aumentar su capital hasta \$190.000 m/n. El local de ventas, depósitos, etc., vale lo menos \$40.000 m/n. Los socios son, los Sres. Ignacio Sueta y Victor Poey. El Sr. Sueta nació en España hace 37 años, y hace 21 que vive en la Argentina. Trabajó mucho tiempo como viajante de distintas casas. Desde hace 9 años se encuentra radicado en San Rafael, donde posee 54 hectáreas, en parte dedicadas a la viticultura, y cuyo valor se estima en \$1000.000 m/n.

MAXIMO A. GONZALEZ.

El molino harinero y fábrica de hielo que posee el Sr. Máximo A. Gonzalez en San Rafael, se cuenta entre los establecimientos industriales más notables de la provincia de Mendoza. El molino -que produce 120 sacos de harina por día- está provisto de maquinaria moderna

de fabricación francesa, surtida por la casa Ph. Lafon, París, y obtiene su fuerza motriz de una turbina horizontal de 80 caballos. Las instalaciones de la fábrica de hielo, montadas por la casa Agar Cross y Cia., Buenos Aires, tienen capacidad para elaborar una tonelada por día e incluyen un compresor "York" de 240 libras de presión. La fuerza hidráulica se obtiene del Río Diamante por medio de un canal de 1.000 metros de largo, con un salto de 5.50 metros. La maquinaria del molino vale \$80.000 m/n. y la de la fábrica de hielo \$10.000 m/n. El Sr Gonzalez es natural de España y vive en Argentina desde hace 40 años. Trabajó algún tiempo en Rosario y Mendoza y en 1886 fué nombrado administrador del establecimiento "Cuadro Benegas" en San Rafael, cargo que desempeñó tres años y medio. Más tarde se dedicó al comercio y se hizo propietario de viñedos y de una bodega.

DON FRANCISCO GUYOT

Está al frente de una gran empresa establecida en San Rafael, reúne los caracteres de bodeguero, panadero y comerciante en harinas y cereales. Estableció una panadería al radicarse en San Rafael en 1889, la que desde entonces ha ido aumentando y mejorando progresivamente, y en la actualidad está provista de maquinarias y motores "Pensotti" del tipo más moderno, representando un capital de \$50.000 m/n. Las operaciones del Sr. Guyot, tanto al por mayor como al por menor, en harina, afrecho, salvado y maíz, son muy importantes. La bodega, situada en Cañada del Cerrito, produce hasta 400 bordalesas anualmente. Las uvas se vendimian de unas 12 hectáreas adyacentes a la misma bodega, cuyo valor se calcula en \$36.000, y de otras 10 hectáreas, que forman parte de una propiedad de 33 hectáreas, situada en Cuadro Nacional. El resto de esta finca está cultivada de alfalfa. El Sr. Guyot posee un capital total de \$120.000 aproximadamente.

BARRUTI Y RUIZ

El establecimiento de los Sres. Barruti y Ruiz se ocupa en los ramos de almacén, ropas, ferretería, calzados y frutos del país, y sus operaciones anuales ascienden a \$350.000 m/n. Desde su creación en 1893 hasta 1896, la casa giró bajo la firma de José Barruti, y durante los tres años siguientes fué conocida por Barruti Hermanos. A partir de aquella época el rubro fué Barruti Hermanos y Sueta, hasta 1907, en que se adoptó la razón social actual de Barruti y Ruiz. El capital social es hoy de \$220.000 m/n., y la casa posee el local que ocupa. El Sr. Ambrosio Barruti nació en España en 1867 y se dedica al comercio en la República Argentina desde los 14 años de edad.

PEDRO UGARTE Y FAJARDO HERMANOS

El negocio establecido en San Rafael bajo el rubro de Pedro Ugarte y Fajardo Hermanos, que abarca los ramos de almacén, ropas, ferretería, etc., tiene un movimiento anual de unos

\$100.000 m/n., siendo el capital social equivalente a \$30.000 y el valor del local que ocupa de \$25.000 m/n. La casa fué fundada en 1906 por el Sr. Ugarte, que se asoció a los Sres. José y Juan Fajardo tres años más tarde. El Sr. Ugarte es Español, de 50 años de edad, y vino a esta República hace unos 30 años. Tiene una propiedad en Colonia Alvear que consiste en 17 hectáreas dedicadas a la viticultura, 15 hectáreas a alfalfaes, varios solares y una pequeña bodega, cuyo valor total se estima en \$50.000 m/n. Posee también una fábrica de gaseosas en Colonia Alvear, con instalaciones modernas, que representa un capital de \$6.000, y cuyo movimiento anual es de \$20.000. Los Sres. Fajardo son también Españoles y viven en la República desde hace más de 21 años. Trabajaron con el Sr. Ugarte antes de pasar a ser socios de su casa. Son además propietarios de una granja en Colonia Alvear que vale \$4.000 m/n.

VICENTE LOPEZ

Durante los dos años últimos, Don Vicente López ha tenido gran éxito en su establecimiento de San Rafael, donde vende ropas, calzado y artículos en general para hombres y niños. Las transacciones anuales son de unos \$150.000 m/n., y el capital es de \$90.000 m/n. El Sr. López nació en España el año 1881 y salió para la Argentina cuando sólo contaba once años de edad. Trabajó 15 años con su hermano antes de abrir un almacén por su cuenta. El Sr. López tiene una sucursal y unos 8.000 metros cuadrados de terrenos en Colonia Alvear.

A. FERNANDEZ HIJOS Y CIA.

Manejan un gran negocio en San Rafael dedicado a la venta de tejidos, comestibles, ferretería, quincallería, etc., y tienen un movimiento anual de más de \$200.000 m/n. con un capital de \$60.000 m/n. Los socios son los Sres. Antonio Fernández y sus dos hijos Francisco y Antonio. El Sr. Fernández vino a la Argentina hace 20 años sin capital alguno, y se ha creado la posición desahogada que hoy tiene por sus propios esfuerzos. Además de su negocio posee 12 hectáreas de viñas en San Juan que producen \$10.000 m/n. al año, 14 hectáreas de alfalfaes, bien regados, en Colonia Alvear, y algunas propiedades en la ciudad de San Rafael.

J. B. CORNU

En el año 1895 el Sr. Cornu inauguró en San Rafael un almacén, y diez años después estableció una bodega. Esta bodega, instalada con maquinaria eléctrica de la más moderna, produce anualmente 30.000 barriles de vino de dos hectólitros cada uno, y representa un capital de \$700.000 m/n. Los negocios del almacén ascienden a unos \$2.000.000 m/n. por año, y el capital es de \$600.000 m/n., y el Sr. Cornu es hasta ahora el socio principal de la casa. Es dueño además de 86 hectáreas de viñas en Cañada Seca, evaluadas en \$4.000 m/n. la hectárea, y además es propietario de campos, terrenos y estancias en varias otras

partes. En junto, tiene una fortuna particular de unos \$4.000.000 m/n. El Sr. Cornu nació en Francia y emigró a la Argentina en el año 1884.

RODOLFO ISELIN

Pocos son los hombres en San Rafael que gozan de tan gran fama como la del Sr. Rodolfo Iselin en todo lo relacionado a la agricultura. Hasta hace poco tiempo era dueño, en la ciudad nueva, de una bodega muy moderna y bien equipada, que ocupaba dos hectáreas de terreno. Las viñas comprendían unas 210 hectáreas, y la producción anual de la bodega oscilaba entre 4.000 y 5.000 bordalesas. Este Sr. poseía también otros campos, entre ellos 400 hectáreas de alfalfa y 50 hectáreas de tierra productiva de otras mieses, y además de estas posesiones, era dueño también de una estancia de dos leguas, incluyendo 1.000 hectáreas de alfalfa, y además tenía allí 2.000 cabezas de ganado vacuno. El Sr. Iselin también ha dedicado una gran parte su tiempo a la aboricultura, importando de Francia las mejores clases de árboles frutales, y en una exposición que tuvo lugar en el Pabellón Argentino organizada por el Ministro de Agricultura, las frutas de este Señor ganaron una medalla de oro. A fines del año pasado el Sr. Iselin vendió todas sus propiedades a los Sres. B. Dupont y Cia., por \$2.000.000 m/n. El Sr. Iselin nació en Normandy (Francia) en 1856, y desde el momento que llegó a la República, en el año 1883, se ha dedicado continuamente a la agricultura. Fue uno de los fundadores de la ciudad de San Rafael, trabajando sin cesar por su progreso y prosperidad, y es actualmente vice-presidente del municipio y ex-presidente de la Comisión de Defensa contra la Langosta. Es un Señor muy aficionado al juego de "lawn tennis", y además monta bien a caballo. Su hijo, Don Guillermo Iselin, es propietario de 340 hectáreas en Las Paredes, adquiridas al precio de \$800 la hectárea. Nació en 1887, y se graduó en el Colegio de Agricultura de Montpellier (Francia). La Señora de Don Rodolfo Iselin es también propietaria de 60 hectáreas de alfalfa, en Los Tamarindos.

MARTIN ETCHEPARE

En el año 1908 el Sr. Martin Etchepare estableció en San Rafael una panadería, equipada con maquinaria construida en la República, cuyo negocio ha tenido muy buen éxito, empleándose alrededor de 400 sacos de harina cada mes. Este señor propietario, nació en el Uruguay, pero ha residido casi toda su vida en la Argentina. Estuvo un corto tiempo ocupado en la explotación de maderas en Chile, y en Rosario también poseía una panadería, que vendió en 1906, pasando después una temporada en Córdoba.

JOSE MARTINEZ

Este señor tiene en San Rafael un negocio bastante grande de víveres, pañería, ropas, calzado y maquinaria. Nació en Mendoza y vino a San Rafael en el año 1904, estableciendo

su negocio al año siguiente. Su capital es de \$60.000 m/n., y las transacciones anuales ascienden a unos \$120.000 m/n. El Sr. Martinez posee además otras cuatro propiedades, cuyos campos y edificios tienen un valor total de \$30.000 m/n.

BELISARIO GARCIA

El Sr. García posee ó tiene alquilada en el distrito de San Rafael mucha tierra de gran valor. La mayor finca que tiene en arrendamiento es una estancia en Las Peñas de más de 75.000 hectáreas, propiedad del Banco Nacional (en liquidación), y allí tiene 2.000 cabezas de ganado vacuno, 500 de ganado lanar y 400 caballos y mulas, de un valor total de unos 75.000 m/n. En Las Paredes posee 185 hectáreas de campo, de \$150.000 m/n. de valor, y de estas, 120 hectáreas son alfalfaes, 25 hectáreas de viñedos, y el resto están actualmente cultivándose. También es dueño de 100 hectáreas en Cuadro García, que valen unos \$70.000 m/n. de valor. El Sr. García nació y fué educado en Mendoza, pero reside en San Rafael desde el año 1893.

ARTURO BLANCO

Este señor tiene participación financiera en una porción de empresas del distrito de San Rafael, entre ellas la Sociedad Anónima "El Nihuil", de la cual es además gerente. Es dueño de unas 100 hectáreas de campo en San Rafael, 20 plantadas de árboles frutales, y las otras 80 son actualmente alfalfaes, pero se están preparando para plantar almendros, nogales, melocotoneros, ciruelos, manzanos, perales y cerezos. El valor total de estos bienes asciende a unos \$100.000 m/n. El Sr. Blanco nació en Mendoza en 1866 y fué educado en Buenos Aires.

DON FRANCISCO B. ARBET

Es uno de los ganaderos más importantes de San Rafael. En su estancia Malargüi tiene unos 520 vacunos Hereford, que valen \$500 por cabeza, 1.000 vacunos criollos, 40 caballos y 30 mulas. Tiene otra estancia de 7.000 álamos que vale \$600 m/n. por hectárea. Su casa "Villa 25 de Mayo" vales \$20.000 m/n. El Sr. Arbet nació en Francia en 1850; en 1871 luchó contra los alemanes, y en 1883 emigró a San Rafael, donde se estableció como ganadero.

JOSE RODRIGUEZ MOURE

El Sr. Moure es dueño de varios campos, entre los cuales hay uno de 459 hectáreas. La mayor parte está cultivado de alfalfa, pero hay 37 hectáreas de hermosas viñas y otra cinco

hectáreas que producen varias clases de frutas. El valor de los alfalfaes es de \$1.000 m/n. la hectárea, y el de las viñas de \$3.000 m/n. por hectárea. El Sr. Moure nació en España en 1879 y llegó a la Argentina a los diecisiete años, desde cuya época reside en San Rafael. Estuvo empleado cinco años en casa de los Sres. J. B. Cornu y Cia., y al salir de allí se dedicó por completo a la agricultura y viticultura.

DON FEDERICO LOASSES

Nació en Piamonte (Italia) en el año 1863 y vino a Sud-América en 1885. Después de haber visitado el Uruguay, el Chaco argentino y varias provincias, se estableció en San Rafael, Departamento de Mendoza, el año 1888, dedicándose al comercio, durante veinte años. Habiendo adquirido varios terrenos, se dedica desde hace dos años a la viticultura, y sus bienes raíces, se pueden calcular en \$700.000 m/n. Su propiedad más grande en Villa Atuel, tiene una superficie de 300 hectáreas, de las cuales hay 91 plantadas de viñas, y valen lo menos \$350.000 m/n, estimándose el resto en \$30.000 m/n. En Cañada Seca posee un campo de 100 hectáreas, evaluado en \$50.000 m/n, de las cuales seis hectáreas son viñedos, y 45 alfalfaes. En el mismo distrito posee una segunda propiedad de 25 hectáreas de alfalfaes, de un valor de \$12.000 m/n. Una tercera de 100 hectáreas sin cultivar, que vale \$10.000 m/n. y una cuarta en el mismo distrito, de 31 hectáreas en cultivos varios, valuada en \$8.000 m/n. La residencia del Sr. Loasses, situada en Cuadro Nacional, distrito del mismo departamento que vale \$14.000 m/n., se encuentra rodeada de 9 hectáreas de viñas y huertas de un valor de \$20.000 m/n. Una segunda propiedad de 6 hectáreas, de las cuales 4 son viñas y el resto alfalfaes, evaluada en \$10.000 m/n., más tres solares en el centro urbano, San Rafael, de 2.000 metros cuadrados de superficie, dedicados a edificios. El Sr. Loasses es copropietario con el Sr. Benjamín Palacios, de 53 hectáreas, de las cuales 45 hectáreas son viñedos y 8 hectáreas alfalfaes; una bodega que puede elaborar 4.000 hectólitros, evaluado todo en \$150.000 m/n.; 100 hectáreas en Cañada Seca, con 27 hectáreas de viñedos, 4 de árboles frutales, y el resto dedicado a varios cultivos, que valen \$120.000 m/n. También es co-proprietario de 786 hectáreas en Las Paredes, que se están preparando para viñedos, árboles frutales y otros cultivos, cuyo valor se estima en \$250.000 m/n.

DON BENJAMIN PALACIO

Ha desempeñado varios cargos públicos, habiendo estado dos veces al frente de la Jefatura de Policía de la Provincia; también ha actuado en la Legislatura provincial en calidad de Diputado Inspector General de Milicias. Es mendocino educado en su ciudad natal pero vive en San Rafael desde hace unos diez años, y posee varias propiedades de importancia en el Distrito. En Rama Caída, tiene 20 hectáreas de las cuales 10 están dedicadas a la viticultura y otras tantas a árboles frutales, cuyo valor total es aproximadamente \$50.000 m/n. Es copropietario con el Sr. Federico Loasses de tres fincas, una de las cuales está situada en San Rafael y comprende 45 hectáreas de viñedos y una bodega de un valor de \$150.000

m/n. La bodega, está arrendada y produce, con las uvas de la propiedad, unas 2.000 bordalesas de vino al año. La segunda se halla en Cañada Seca, y tiene 100 hectáreas de superficie, 27 de las cuales están dedicadas al cultivo de la vid y el resto, menos 4 hectáreas reservadas, a los árboles frutales, recibe actualmente la preparación necesaria para habilitarla a los efectos de la misma cultura. El valor estimado de esta finca es también de \$150.000 m/n. La tercera tiene una superficie de 786 hectáreas, está situada en "Las Paredes", y vale unos \$300.000. El Sr. Palacio como socio del Sr. Eduardo Taisaire, tiene también parte en 300 hectáreas de terrenos sin cultivar en las inmediaciones de la Estación Cuadro Nacional, sobre canal Salas, evaluados en \$120.000 m/n. Es también dueño de otras propiedades que representan en total unas \$10.000 m/n. y arrendatario de un terreno de 2.000 hectáreas propiedad del Gobierno Nacional denominado "Cuadro Nacional", por el cual paga un alquiler anual de \$16.000 m/n. Sobre dicho terreno hay unas 500 hectáreas de alfalfa, y al resto se le da la labranza requerida para adaptarlo al mismo destino. Todas esas propiedades tienen derecho absoluto al agua del Río Diamante. El Sr. Palacio posee ocho prensas (una a vapor) para embalar alfalfa, mediante las cuales empaquetó el año pasado unas 4.000 toneladas de alfalfa, y tiene esperanzas de aumentar esta producción el año que corre en un 25 por ciento. Hay seis máquinas todas de los tipos más modernos, contándose entre ellas un motor Clayton a tracción que arrastra 21 arados, con el cual puede arar una hectárea por hora, habiendo sido el primero que ha introducido este implemento en el Departamento. Sus hijos se dedican ahora a la formación en gran escala a viveros de árboles frutales y barbechos de vides de distintas clases.

SEÑORA BRUNA DE ARA

La Señora de Ara, acompañada de su marido, emigró de España a la República en el 1890, y los dos juntos inauguraron en San Rafael un almacén con un capital de \$100.000 m/n. El ensayo tuvo muy buen éxito, y los negocios ascienden anualmente a unos \$150.000 m/n. Su marido falleció en el año 1908, y la viuda desde entonces a seguido con el negocio bajo su mismo nombre. Es también dueña de varias otras propiedades, entre ellas una de 32 hectáreas de viñas, evaluadas en \$3.000 m/n. la hectáreas, y 60 de alfalfa evaluadas en \$6.00 m/n. la hectárea. Además ha establecido una bodega con un capital de \$100.000 m/n. cuya producción alcanza a unos 2.560 hectólitos de vino anualmente.

DON JUAN BRUN

Es uno de los pequeños propietarios acomodados de San Rafael. Posee 153 hectáreas de viña y 51 hectáreas cultivadas, cuyo valor se estima en \$134.000 m/n., y una bodega que contiene 1445 bordalesas de cuales 1300 son de vino francés. La bodega con sus existencias se evalúa en \$30.000 m/n. El Sr. Brun es francés y vino a la República Argentina en el año 1875 dedicándose unos 6 años a las faenas rurales, y trabajando otros 10 y 9 en Lincoln con agricultor y mecánico. Vive en San Rafael desde hace 10 años.

DON JESUS RODRIGUEZ

Además de su prominencia como agricultor en general en el distrito de San Rafael, es dueño de una de las bodegas más importantes de la región. Es arrendatario de unas 60.000 hectáreas, propiedad de la señora de Bombal, pagando un alquiler anual en \$40.000 m/n. Sobre esta basta superficie explota 92 hectáreas de viñedos y 1250 de alfalfaes, sirviendo las otras 58.658 para apacentar unos 14.000 animales vacunos que posee el Sr. Rodriguez, en asociación con el Sr. Apiolaza, y que presentan un capital de \$300.000 m/n. La bodega, instalada en la forma más moderna, produce anualmente 6000 bordalesas de 2 hectólitos cada una de vino tinto tipo francés. El local con sus dependencias vale \$80.000, siendo este negocio de su exclusiva propiedad. El Sr. Rodriguez es español y vino a la República Argentina en 1887. Hasta el año 1903 trabajó con su padre en Mendoza, pero a partir de aquella fecha se estableció por su cuenta en San Rafael. Ha sido apoderado del Sr. Emilio Carrasco hacendista chileno, y del Dr. Benito Villanueva de Buenos Aires.

DON RAFAEL TABANERA

Es hijo del doctor Ezequiel Tabanera, conocido y rico propietario de Mendoza. Nació, en 1865, en Mendoza, cursó sus estudios en el Colegio Nacional y en la Escuela Nacional de Agronomía, y en 1894 se trasladó a San Rafael. Es propietario de 200 hectáreas que en 1902 compró incultas, y con derecho absoluto de agua, por la suma de \$8.000 m/n y que hoy tienen 60 hectáreas de viñas, frutales y alfalfa y resto inculto, estimándose actualmente la propiedad en \$180.000 m/n, lo que prueba el rendimiento del trabajo, y el aumento de valor que toma la propiedad cada día en estos lugares. En breve presentará al Gobierno de la Provincia, un sistema de compuertas combinadas que permitirán, con toda facilidad, hacer el reparto equitativo el reparto del agua de los canales entre los interesados, y con arreglo al derecho de cada uno. Acompañarán al proyecto unos aparatitos muy sencillos é ingeniosos que servirán para controlar el gasto del agua.

ABELARDO CALLE

Este Señor es socio-administrador de las posesiones del Doctor Don Pedro J. Bombal, que comprenden unas 2.056 hectáreas de campo. Entre éstas hay como ochenta hectáreas de viñas, que valen alrededor de \$2500 m/n ha hectárea, otras 1.445 de tierra sin cultivar, y el resto, de valor de \$500 m/n. por hectárea, es campo de alfalfa. El Sr. Calle es dueño de una residencia de Villa 25 de Mayo, que tiene cincuenta hectáreas de alfalfaes de un valor total de 50.000 m/n. y allí pacen 500 cabezas de ganado y 80 caballos. En San Rafael posee una finca de siete hectáreas, que vale \$3.000 m/n la hectárea, y en Colonia Alvear es dueño de 40 hectáreas evaluadas en \$600 m/n. por hectárea. El Sr. Calle nació en San Rafael hace quince años.

AGUSTIN E. VILLANUEVA

En el año 1907 el Sr. Villanueva compró en San Rafael unas 167 hectáreas de campo por \$66.500 m/n, y en la actualidad hay 35 de ellas plantadas de viñas que valen unos \$3.000 m/n. la hectárea; de las demás, hay 102 que producen alfalfa. En la propiedad hay una casa con jardín, evaluada en \$20.000 m/n. En su juventud el Sr. Villanueva tuvo bastante experiencia en la administración de fincas, siendo su señora madre propietaria en Luján de 130 hectáreas de viñas, evaluadas en \$5.000 m/n la hectárea, y 200 de alfalfa de valor de \$1.000 m/n la hectárea. El Sr. Villanueva nació en Mendoza en 1885 y fué educado en el Colegio de San José, de Buenos Aires.

DR. TEODORO J. SCHESTAKOW

El Dr. Teodoro Schestakow, médico, ejerce su profesión en San Rafael desde 1897. Nació en Rusia en 1864, cursó sus estudios en su patria, y revalidó sus títulos en Francia y Suiza, graduándose en las Facultades de Medicina de Kasan, Lyon y Ginebra. Ha recorrido gran parte de Europa y Asia, ejerciendo su profesión en Rusia, Francia, Suiza, Bulgaria, Constantinopla y Salónica, antes de salir para el Nuevo Mundo en 1896. Tiene varias medallas de oro ganadas en concursos profesionales. Trabajado incansable, como médico, colonizador, agricultor y viticultor, etc., y dotado de poderosa actividad, supo durante los últimos dos años conseguir una fortuna considerable, siendo propietarios de valiosos viñedos y fincas en San Rafael, Cañada Seca y Rama Caída, cuyo valor se calcula en unos \$450.000 m/n.

DAVID J. ARANA

Este señor es un escribano público de los más antiguos de la provincia de Mendoza. Nació en San Rafael en el año 1860, el Sr. Arana fué educado en Mendoza, y por un corto tiempo fué profesor en San Rafael. Durante los cinco años de 1884 a 1889, desempeñó el cargo de Juez de Paz, y más tarde se calificó de notario público. Ahora es propietario de una casa con 1.000 metros cuadrados de campo; de una quinta de Rama Caída, que encierra una hectárea de terreno; de ocho hectáreas de alfalfa, y de una casa en 25 de Mayo, con un campo de 4.000 metros cuadrados, plantados de árboles frutales.

DR. JOSE BRAÑA

Ejerce la profesión de médico en San Rafael desde 1908, año en que llegó á esta República. Nació en España donde cursó la carrera de médico en la Facultad de Santiago (Galicia) y siguió dedicado á ella durante dos años.

Senador ALBERTO HERRERO

El Sr. Herrero es Senador por San Rafael en el Gobierno de la Provincia, y propietario de varias grandes fincas en aquel distrito. De ellas, la de más valor es "La Margarita", situada en Cuadro Benegas y consiste en 63 hectáreas de viñas y 80 de alfalfaes. Entre las demás, está "Las Mercedes," en Las Paredes, de 290 hectáreas (63 de viñas, 20 de árboles frutales y las otras de alfalfaes); "El Salvador," en Rama Caída, de 300 hectáreas de campo; la "Colonia", en San Rafael, de 23 hectáreas E incluye residencia, parque privado y jardines; una propiedad cerca de Cuadro Nacional que consiste en 40 hectáreas de campo sin cultivar; otras 1.600 hectáreas de terreno baldío entre los Ríos Diamante y Atuel; y una estancia al Sur, en la que tienen pastando, para el mercado chileno, 1.500 cabezas de ganado vacuno de 6.000 de ganado lanar. El valor total de todos estos bienes se calcula en \$880.000 m/n.

CARLOS BLANCO

Este Señor desde hace diez años desempeña en San Rafael el cargo de recaudador de rentas del Gobierno, y además es dueño de varias propiedades, entre ellas una de 22 hectáreas de viñas de \$3.000 m/n. La hectárea, y una estancia de 32 hectáreas, del valor total de \$80.000 m/n. Esta última comprende dos hectáreas de árboles frutales, 20 de alfalfaes, y otras de dos productoras de granos de toda especie. En Villa 25 de Mayo posee además 7.000 metros cuadrados de campo para edificios, y en villa Salas otros 1.000 metros cuadrados de tierra. El Sr. Blanco nació en Mendoza en 1866, y fué educado en el Colegio Nacional de Agricultura.

DON GONZALO RUIZ,

Hace poco fué llamado por el Gobierno a ocupar el puesto de Recaudador de Contribuciones, es dueño de 20 hectáreas en San Rafael, cuyo valor se estima en \$18.000 m/n. De esta superficie se han plantado 15 hectáreas de viñas nuevas y las remanentes de alfalfa. Posee también una linda casa en Rama Caída, que presenta un capital de \$5.000 m/n. El Sr. Ruiz nació en Córdoba en 1875 y fué educado en Mendoza. Ya, tiempo antes de radicarse en San Rafael, poseía viñedos en Maipú y Mendoza.

ALBERTO MOLINA

El Sr. Alberto Molina, dedica al mayor parte de sus actividades y facultades al fomento de la música y de la literatura. Caballero dotado de sentimientos generosos é ideas liberales, se ha conquistado fama de compositor. Es autor de los conocidos himnos para el manejo de sable y carabina, usados por la caballería del Ejército Nacional, es orador de fama popular y como literato y poeta, tiene muchas conquistas ganadas dentro y fuera del país. El escritor

Blanco Ibañez, al conocer una de sus obras, le felicitó grandemente, ofreciéndole su amistad. Nació en 1874 en Buenos Aires (descendiente de una familia respetable de la sociedad porteña), donde también cursó sus estudios. Al obtener el título de profesor en Mayo de 1892. la comisión examinadora, compuesta de los profesores Delchioppe, Mosaveri, Maliandi, Venedeti, Rodriguez, Manvilla, Paolantonio, Fortunato, Réspoli y otros, le otorgó una medalla de oro, en honor al mérito. Su primera obra llamada "Capricho Indiano", ha sido siempre aplaudida por el público; en marchas de caballería, pasos dobles, dianas retretas, oraciones, habaneras, polkas, mazurkas, valsos, tangos, himnos y otras canciones, tiene más de 200 composiciones. Los Generales Levalle, Campos, Capdevila, Palacios; Coroneles Parraiscini, Luzuriaga, Espeche, Arriola, Lamas y O'Donnell, se empeñaron en que ingresara al ejército, ofreciéndole ser el Inspector de las Bandas del Ejército Argentino, cuyo fin intentaron. El silencio que guardó el Congreso Nacional cuando ofreció sus servicios gratuitos durante cuatro años para establecer una escuela de aprendices para las Bandas del Ejército, la hicieron retirarse a la Metrópoli, internándose en las fronteras de Mendoza, San Rafael, donde tiene actualmente otros medios de vida. Es co-propietario en San Rafael de ciento quince hectáreas de viña, alfalfaes, árboles, frutales, y algunos edificios. En Cochicó posee una estancia con más de 800 cabezas de ganado vacuno, yeguarizo, ovino, cabrio y mular. El valor total de todos sus bienes y propiedades es de unos 180.000 pesos m/n. Nuestros visitantes quedan asombrados al ver un intelectual perdido en esas inmensas regiones despobladas, con una cantidad de cartas, tarjetas y certificados, que acreditan su capacidad, juzgándole un hombre útil para el bien de la provincia donde se asila, si los Gobiernos lo llamaran a desempeñar algún puesto. Es de carácter bondadoso, pero inquebrantable en sus propósitos para el bien colectivo; es hombre de idea propia, pensador constante; su casa está todos los días invadida por personas que van a consultarle su opinión sobre diferentes temas de derecho, y es hombre que experimenta gran satisfacción en servir a los pobres.

BENJAMIN LUNA

Este señor es dueño de dos propiedades en San Rafael. Una de ellas es de 120 hectáreas y de éstas, seis son viñedos otras 112 son alfalfaes y las dos restantes tienen una casa y una bodega, calculándose el valor de toda la propiedad en \$1.000 m/n. la hectárea. La otra finca, situada en Los Reales, tiene tres leguas de extensión, y allí hay 1.000 cabezas de ganado vacuno, 400 caballos y 25 mulas, calculándose el valor total en \$80.000 m/n. El Sr. Luna nació en Mendoza en 1828 y fué educado en la misma ciudad, pero desde que cumplió los 34 años reside en San Rafael, habiéndose siempre dedicado a la agricultura.

ANDRES CALISE

El Sr. Calise posee unas 40 hectáreas de campo en varias partes del distrito de San Rafael. Una de sus fincas, que se llama "Los Laderos", tiene 20 hectáreas de viñas nuevas y dos